

Pràctica 4 (MOF I)

FACULTAT DE DRET I ECONOMIA

UNIVERSITAT DE LLEIDA

1. Donat un tant d'interès del 3'5%, trobeu els equivalents:

Interès bianual, semestral, quadrimestral, trimestral, bimensual, mensual, setmanal i diari.

Descompte bianual, semestral, quadrimestral, trimestral, bimensual, mensual, setmanal i diari.

Donat un tant d'interès del 3'5% anual capitalitzable semestralment, trobeu els equivalents:

Interès capitalitzable bianualment, trimestralment, semestralment, quadrimestralment, bimensualment, mensualment, setmanalment i diàriament.

2. Hem demanat un parell de préstecs per fer front a unes despeses extraordinàries de 8 milions d'euros. La devolució dels préstecs per un import de 3 i 6 milions d'euros, es realitzarà d'aquí a 2 i 4 anys respectivament.

Es demana:

- a) Quin tant d'interès ens estan aplicant?
- b) Si el tant d'interès fos d'un punt percentual més, quin és l'import en despeses extraordinàries que podríem haver assumit?
- c) Si haguéssim tornat els 9 milions de cop, en quin moment ho hauríem d'haver fet?

3. Teniu una lletra de nominal 2.000.000 d'euros, que venç el 5 de març del 2.013. Avui (5 de març de 2008) decidiu descomptar-la per col·locar, l'import líquid, en un compte que redeix el 6% nominal d'interès acumulable per semestres durant cinc anys.

Es demana:

- a) Valor descomptat de la lletra avui, si el tant de descompte és del 3'5% anual.
- b) Import que obteniu el 5 de març del 2.013.
- c) En quina data podeu comptar ja amb 2 milions d'euros?
- d) Quin import hauríeu d'haver col.locat per obtenir els 2 milions d'euros el 5 de març del 2.013?

4. Un individu disposa de tres lletres pendents de venciment:

- Lletra a 3 anys, nominal de 300.000 euros.
- Lletra a 5 anys, nominal de 500.000 euros.
- Lletra a 7 anys, nominal de X euros.

Calculeu X en els següents casos:

- a) Cas de poder ser substituïdes per una lletra de nominal igual a la suma dels nominals de les tres lletres, amb venciment a 6 anys.
- b) Cas de poder ser substituïdes per una lletra d'un milió d'euros de nominal amb venciment a 2 anys.

(Règim financer de descompte compost al 8% de descompte anual)

5. Una operació ens ve definida per la següent equivalència financera:

$$\{(2 \cdot 10^6, 0), (3 \cdot 10^6, 1), (4 \cdot 10^6, 2)\} \sim \{(10 \cdot 10^6, 3)\}$$

- a) Definiu un factor financer vàlid per aquesta equivalència financera en RFIC.
- b) Quin és el preu nominal estricte?

6. En Quim disposa de 4 milions d'euros. A l'entitat financera li ofereixen un 4% anual acumulable mensualment, amb correcció per la inflació, si mantè l'operació durant 5 anys. L'índex de preus s'estima del 2'5% anual durant els tres primers anys i del 1% la resta del període.

- a) De quin import podrà disposar en Quim passats els cinc anys? (Suposant correcció total en primer lloc, i comparar-ho amb el cas de correcció parcial respecte a la quantia).
- b) Si en Quim vol aconseguir el doble de la quantitat que té disponible avui, quants anys ha de mantenir l'operació? (Considerar els dos casos: correcció total i correcció parcial respecte a la quantia).